

### LEGENDE

#### BESTAND SIEDLUNGSSTRUKTUR PLANUNG

- |  |                              |  |   |
|--|------------------------------|--|---|
|  | Siedlungsgrenzen (laut ÖREK) |  | Siedlungsgrenzen  |
|  |                              |  | Siedlungsgrenzen in Landesentwicklungsprogramme aufnehmen |
|  |                              |  | Zentrenentwicklung  |
|  |                              |  | Junges Wohnen   |
|  |                              |  | Nachverdichtung Betriebsstandorte                         |

#### GEWIDMETE FLÄCHEN IM SIEDLUNGSGEBIET

- |  |   |
|--|---|
|  | Wohnnutzung   Mischnutzung   Sondergebiet |
|  | Kerngebiet                                |
|  | Bauland-Agrargebiet                       |
|  | Bauland-Betriebsgebiet                    |
|  | Baulandreserven                           |

#### ENERGIE

- |  |                   |  |                       |
|--|-------------------|--|-----------------------|
|  | PV Vorrangflächen |  | Standort für Biomasse |
|--|-------------------|--|-----------------------|

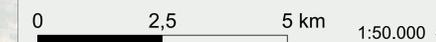
#### FREIRAUM

- |  |                                   |  |                               |
|--|-----------------------------------|--|-------------------------------|
|  | fließende Gewässer                |  | Retentionsräume               |
|  | stehende Gewässer (größer 0,5 ha) |  | Sperzzonen                    |
|  | Landwirtschaftliche Fläche        |  | Schutz und Pflege Waldflächen |
|  | Waldfläche                        |  | Flächen für Aufforstung       |
|  |                                   |  | Wohlfühlplätze                |

#### MOBILITÄT

- |  |                   |  |                        |
|--|-------------------|--|------------------------|
|  | Franz-Josefs-Bahn |  | Haupttrouten Buslinien |
|  | Rebblaus Express  |  | Radwege                |
|  | Landesstraße      |  |                        |
|  | Radwege           |  |                        |
|  | Wanderwege        |  |                        |
|  | Bahnhöfe          |  |                        |

### Walddrittel - Mehr als nur ein Viertel Kleinregion Thaya-Taffa-Wild Räumlicher Entwicklungsplan



#### 280.79 Räumliche Entwicklungsplanung

Gruppe 4  
 Viktoria Grünberger | 11908004 Associate Prof. Dipl.-Ing. Dr.techn. Thomas Dillinger  
 Michael Hölbling | 11719767 Senior Scientist Dipl.-Ing. Dr.-Ing. in Gesa Wittkott  
 Julian Pinter | 11901413 Senior Lecturer Dipl.-Ing. Arnold Falter  
 Noah Prokop | 12011814 Ass.Prof. Dipl.-Ing. Dr.techn. Michael Klamer  
 Claudia Wintersteiger | 12028736 Senior Scientist Dipl.-Ing. Dr. in techn. Nina Svanda  
 Univ.-Ass.in Dipl.-Ing. Bianca Pfanner, Bakk.a.techn.

#### Wintersemester 2022/2023

Esi, Geoland, Intermap, NASA, NGA, USGS  
 Esri, HERE, Garmin, Foursquare, GeoTechnologies, Inc, METI/NASA, USGS